



## AGENCE IMMO PLAGES

Centre Cial Samba - Avenue du Palais de la Mer

30 240 LE GRAU DU ROI

Tél : 04.66.51.97.31 - Email : contact@immoplages.com

Madame LAGO Michelle  
110 Rue des Bréchets  
26230 CHANTEMERLE LES GRIGNAN

LE GRAU DU ROI, le 09/12/2024

| Code du bien   | Nom du locataire                          | Situation         | Fonds de Roulement | Résultat |
|--|---|-------------------|--------------------|----------|
| LAG01-002  | CAUDRON José et Madame GESCHWINDT Fabiola | 697,73 €          | 0,00 €             | 697,73 € |
| 417 Avenue du Palais de la mer Résidence Los Amigos 30240 LE GRAU DU ROI |   |                   |                    |          |
| Loyer : 726,90 €   |   | Charges : 21,00 € |                    |          |

Total à verser : **697,73 €**

### LAG01-002 - Monsieur CAUDRON José et Madame GESCHWINDT Fabiola

| Mouvements  | Sortie         | Rentrée         | Cumul           |
|---|----------------|-----------------|-----------------|
| Loyer Paiement de DÉCEMBRE 2024.                  |                | 605,90 €        | 605,90 €        |
| Charges Paiement de DÉCEMBRE 2024.                |                | 21,00 €         | 21,00 €         |
| Taxe Ordures Ménagères Paiement de NOVEMBRE 2024. |                | 121,00 €        | 121,00 €        |
| TVA sur frais de gestion                          | 8,36 €         |                 | -8,36 €         |
| Frais de gestion HT                               | 41,81 €        |                 | -41,81 €        |
| <b>TOTAUX :</b>                                   | <b>50,17 €</b> | <b>747,90 €</b> | <b>697,73 €</b> |
|   | <b>Part :</b>  | <b>100 %</b>    | <b>697,73 €</b> |