



## AGENCE IMMO PLAGES

Centre Cial Samba - Avenue du Palais de la Mer

30 240 LE GRAU DU ROI

Tél : 04.66.51.97.31 - Email : contact@immoplages.com

SCI JLS M SEURETTE  
18 Lotissement les Roches  
26120 MALLISARD

LE GRAU DU ROI, le 05/01/2025

| Code du bien                                                                            | Nom du locataire | Situation         | Fonds de Roulement | Résultat |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|--------------------|----------|
| JLS01-005                                                                               | LEMASSON Gérard  | 530,00 €          | 0,00 €             | 530,00 € |
| avenue du Palais de la mer Los Amigos 1 "Colorada"1er étage - n°55 30240 LE GRAU DU ROI |                  |                   |                    |          |
| Loyer : 552,40 €                                                                        |                  | Charges : 20,00 € |                    |          |

**Total à verser : 530,00 €**

### JLS01-005 - Monsieur LEMASSON Gérard

| Mouvements                        | Sortie         | Rentrée         | Cumul           |
|-----------------------------------|----------------|-----------------|-----------------|
| Loyer Paiement de JANVIER 2025.   |                | 552,40 €        | 552,40 €        |
| Charges Paiement de JANVIER 2025. |                | 20,00 €         | 20,00 €         |
| TVA sur frais de gestion          | 7,07 €         |                 | -7,07 €         |
| Frais de gestion HT               | 35,33 €        |                 | -35,33 €        |
| <b>TOTAUX :</b>                   | <b>42,40 €</b> | <b>572,40 €</b> | <b>530,00 €</b> |
|                                   | <b>Part :</b>  | <b>100 %</b>    | <b>530,00 €</b> |