



## AGENCE IMMO PLAGES

Centre Cial Samba - Avenue du Palais de la Mer

30 240 LE GRAU DU ROI

Tél : 04.66.51.97.31 - Email : contact@immoplages.com

INDIVISION DUPRE

432 Rue Alexandre DUMAS

34400 LUNEL

LE GRAU DU ROI, le 07/08/2025

Code du bien	Nom du locataire	Situation	Fonds de Roulement	Résultat
DUP01-003	PARENT Thierry	617,53 €	0,00 €	617,53 €
161 Allée du Green Maison du Golf n°89 34280 LA GRANDE MOTTE				
<b>Loyer : 650,67 €</b>		<b>Charges : 40,00 €</b>		
DUP02-001	GENDARMERIE	1 603,83 €	0,00 €	1 603,83 €
36 Allée Epsilon 34280 LA GRANDE MOTTE				
<b>Loyer : 1 743,29 €</b>		<b>Charges : 0,00 €</b>		

**Total à verser : 2 221,36 €**

### DUP01-003 - Monsieur PARENT Thierry

Mouvements	Sortie	Rentrée	Cumul
Loyer Paiement de JUILLET 2025.		0,67 €	0,67 €
Loyer Paiement de AOÛT 2025.		649,33 €	649,33 €
Charges Paiement de AOÛT 2025.		40,00 €	40,00 €
TVA sur frais de gestion	9,20 €		-9,20 €
Frais de gestion HT	46,00 €		-46,00 €
Assurance pour loyers impayés	17,27 €		-17,27 €
<b>TOTAUX :</b>	<b>72,47 €</b>	<b>690,00 €</b>	<b>617,53 €</b>
	<b>Part :</b>	<b>100 %</b>	<b>617,53 €</b>

### DUP02-001 - GENDARMERIE

Mouvements	Sortie	Rentrée	Cumul
Loyer Paiement de AOÛT 2025.		1 743,29 €	1 743,29 €
TVA sur frais de gestion	23,24 €		-23,24 €
Frais de gestion HT	116,22 €		-116,22 €
<b>TOTAUX :</b>	<b>139,46 €</b>	<b>1 743,29 €</b>	<b>1 603,83 €</b>
	<b>Part :</b>	<b>100 %</b>	<b>1 603,83 €</b>