



## AGENCE IMMO PLAGES

Centre Cial Samba - Avenue du Palais de la Mer

30 240 LE GRAU DU ROI

Tél : 04.66.51.97.31 - Email : contact@immoplages.com

Monsieur, Madame CATANIA Robert  
6 Impasse du Baou  
13920 SAINT MITRE LES REMPARTS

LE GRAU DU ROI, le 07/03/2025

Code du bien	Nom du locataire	Situation	Fonds de Roulement	Résultat
CAT01-004	FROMENT David & Madame FRANCO Stéphanie	322,50 €	0,00 €	322,50 €
56 Avenue Jean Jaurès Résidence Les Sables d'Or 30240 LE GRAU DU ROI				
<b>Loyer : 676,60 €</b>		<b>Charges : 20,00 €</b>		
CATA02-001	LIENHARDT Marc	86,25 €	0,00 €	86,25 €
56 Avenue Jean Jaurès Résidence Les Sables d'Or 30240 LE GRAU DU ROI				
<b>Loyer : 482,28 €</b>		<b>Charges : 20,00 €</b>		

**Total à verser : 408,75 €**

### CAT01-004 - Monsieur FROMENT David & Madame FRANCO Stéphanie

Mouvements	Sortie	Rentrée	Cumul
Loyer Paiement de MARS 2025.		328,30 €	328,30 €
Charges Paiement de MARS 2025.		20,00 €	20,00 €
TVA sur frais de gestion	4,30 €		-4,30 €
Frais de gestion HT	21,50 €		-21,50 €
<b>TOTAUX :</b>	<b>25,80 €</b>	<b>348,30 €</b>	<b>322,50 €</b>
	<b>Part :</b>	<b>100 %</b>	<b>322,50 €</b>

### CATA02-001 - Monsieur LIENHARDT Marc

Mouvements	Sortie	Rentrée	Cumul
Taxe Ordures Ménagères 2024		86,25 €	86,25 €
Travaux à charge du locataire		50,00 €	50,00 €
Travaux à charge du locataire Nettoyage	50,00 €		-50,00 €
<b>TOTAUX :</b>	<b>50,00 €</b>	<b>136,25 €</b>	<b>86,25 €</b>
	<b>Part :</b>	<b>100 %</b>	<b>86,25 €</b>