



## AGENCE IMMO PLAGES

Centre Cial Samba - Avenue du Palais de la Mer

30 240 LE GRAU DU ROI

Tél : 04.66.51.97.31 - Email : contact@immoplages.com

Monsieur BOUCHET Marc & Madame  
GIRIN Evelyne  
2 Chemin des verveines  
30700 MONTAREN ET SAINT MEDIERS

LE GRAU DU ROI, le 06/05/2025

Code du bien	Nom du locataire	Situation	Fonds de Roulement	Résultat
BOUC01-001	FERRARI Laurent	1 129,89 €	0,00 €	1 129,89 €

368 Avenue Jean Jaurès Résidence les Voiles d'or - Entrée Génois B 30240 LE GRAU DU ROI  
Loyer : 540,00 € Charges : 15,00 €

**Total à verser : 1 129,89 €**

### BOUC01-001 - Monsieur FERRARI Laurent

Mouvements	Sortie	Rentrée	Cumul
Honoraires Propriétaires TVA	16,67 €		-16,67 €
Honoraires Propriétaire HT	83,33 €		-83,33 €
Rédaction de bail Propriétaire TVA	34,73 €		-34,73 €
Rédaction de bail Propriétaire HT	173,67 €		-173,67 €
Etat des lieux Propriétaire TVA	13,02 €		-13,02 €
Etat des lieux Propriétaire HT	65,13 €		-65,13 €
Dépôt de garantie reversé Paiement de MAI 2025.		1 080,00 €	1 080,00 €
Loyer Paiement de MAI 2025.		470,32 €	470,32 €
Charges Paiement de MAI 2025.		13,04 €	13,04 €
TVA sur frais de gestion	5,81 €		-5,81 €
Frais de gestion HT	29,03 €		-29,03 €
Assurance pour loyers impayés	12,08 €		-12,08 €
<b>TOTAUX :</b>	<b>433,47 €</b>	<b>1 563,36 €</b>	<b>1 129,89 €</b>
	<b>Part :</b>	<b>100 %</b>	<b>1 129,89 €</b>