



## AGENCE IMMO PLAGES

Centre Cial Samba - Avenue du Palais de la Mer

30 240 LE GRAU DU ROI

Tél : 04.66.51.97.31 - Email : contact@immoplages.com

Monsieur BAS Alain & Madame GIRY  
Christiane  
88 Impasse des Apis  
30126 SAINT LAURENT DES ARBRES

LE GRAU DU ROI, le 18/03/2025

Code du bien	Nom du locataire	Situation	Fonds de Roulement	Résultat
BAS01-001	NARAT Christophe & Madame GIRARD Laétitia	1 165,99 €	0,00 €	1 165,99 €
Avenue Jean Jaurès Résidence les Sables d'Or 30240 LE GRAU DU ROI				
Loyer : 658,80 €		Charges : 16,00 €		

**Total à verser : 1 165,99 €**

### BAS01-001 - Monsieur NARAT Christophe & Madame GIRARD Laétitia

Mouvements	Sortie	Rentrée	Cumul
Honoraires Propriétaires TVA	16,67 €		-16,67 €
Honoraires Propriétaire HT	83,33 €		-83,33 €
Rédaction de bail Propriétaire TVA	47,87 €		-47,87 €
Rédaction de bail Propriétaire HT	239,33 €		-239,33 €
Etat des lieux Propriétaire TVA	17,95 €		-17,95 €
Etat des lieux Propriétaire HT	89,75 €		-89,75 €
Dépôt de garantie reversé Paiement de MARS 2025.		1 317,60 €	1 317,60 €
Loyer Paiement de MARS 2025.		361,28 €	361,28 €
Charges Paiement de MARS 2025.		8,77 €	8,77 €
TVA sur frais de gestion	4,46 €		-4,46 €
Frais de gestion HT	22,30 €		-22,30 €
<b>TOTAUX :</b>	<b>521,66 €</b>	<b>1 687,65 €</b>	<b>1 165,99 €</b>
	<b>Part :</b>	<b>100 %</b>	<b>1 165,99 €</b>